



**Les
Demeures
de Province**

Le caractère en plus



**CREDIT IMMOBILIER
DE FRANCE**

Le spécialiste du crédit immobilier

NORMANDIE



Visitez notre site

www.lesdemeuresdeprovince.com

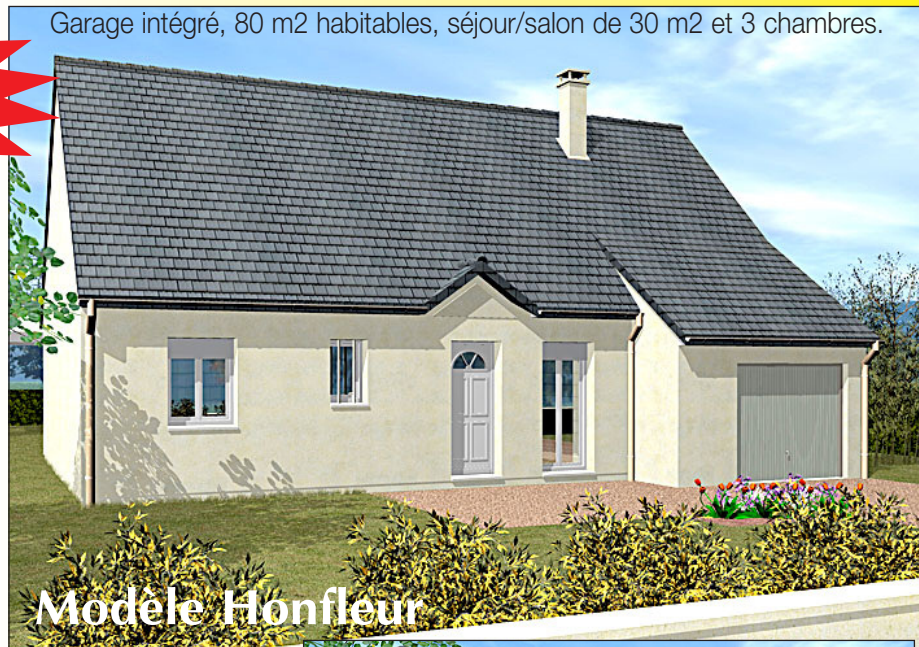
Votre Maison à partir de **821 €** par mois*

89.500€
Jusqu'au 15/01/2008

Terrain :50 000 €
Logement :89 500 €
Travaux terrain :6 600 €
Frais de Notaire :4 500 €
Frais de garantie :1 850 €
Frais de dossier :905 €
Zone sismique 0

***Mensualité : 821,25 €**
assurance décès incapacité incluse à 150 %
Exemple pour un prêt principal de 128 855 € sur
360 mois, avec 3000 € d'apport personnel, un prêt
à 0% de 21 500 €uros avec un TEG de 0,56% sur
204 mois (différé 180 mois inclus) Coût total du
crédit : 147 394,75 € TEG / an : 5,890%.

Garage intégré, 80 m2 habitables, séjour/salon de 30 m2 et 3 chambres.



Modèle Honfleur

66.000€⁽¹⁾
Jusqu'au 15/01/2008



Modèle Cabourg

Exemple au 04 décembre 2007. Offre soumise à conditions d'acceptation Financement Crédit Immobilier de France Normandie. L'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours à compter de la réception de l'offre. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. Si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Exemple réalisé sur la base d'un prêt « Rendez Vous 3 ans », avantage Régularité inclus, à taux révisable de 5,20%. Les mensualités et le TEG annuel sont calculés assurance décès incapacité incluse.

100, rue Caponnière - 14000 CAEN ☎ 02 31 85 99 09
37, rue de Messei - 61100 FLERS ☎ 02 33 65 74 46

(1) Hors frais de branchement, terrain et notaire. Zone 0